

長期固定金利型 住宅ローン

JAあんしんプラン

当JAだけの
オリジナル商品

2011年12月30日(金)まで

当初
10年間

年 1.60% 固定

11年目以降

年 2.40% 固定



これら全てのタイプが長期固定金利でご利用できます!

JA住宅ローン

従来の住宅ローンに、当初10年間で11年目以降で金利が変わる長期固定金利型で、金利変動にあんしんです。

100%応援型

このローンでは、対象物件の売買契約額に諸手数料を加えた所要資金の100%までご融資いたします。「若いうちから住宅を持ちたい」「住宅購入の際に手元に資金を残しておきたい」という方にお勧めです!!

借換応援型

今借換を考えていらっしゃる方にご朗報です! 地価の下落等によって、担保評価額が下がってしまった場合でも、皆様のニーズにお応えし、借換時の担保再評価額の130%までご融資いたします。

JAリフォーム

既存住宅の増改築、改装補修およびその他住宅に付帯する関連設備等にお使いいただけます。

- ご利用いただける方**
JA住宅ローン ご融資時の満年齢が20歳以上66歳未満
100%応援型 ご融資時の満年齢が20歳以上61歳未満
借換応援型 ご融資時の満年齢が24歳以上61歳未満
リフォームローン ご融資時の満年齢が20歳以上66歳未満で安定した収入のある方。その他JAが定める条件を満たしている方。
- お使いみち**
JA住宅ローン 住宅の新築・土地の購入・住宅の購入・増改築資金にご利用いただけます。
100%応援型 住宅の新築・住宅の購入・増改築資金にご利用いただけます。
借換応援型 現在他金融機関から借入中の、住宅資金の借換資金・借換に伴う諸費用にご利用いただけます。
リフォームローン 既存住宅の増改築、改装補修およびその他住宅に付帯する関連設備等にお使いいただけます。
- ご融資額**
10万円以上5,000万円以内(借換応援型は4,000万円以内)但し、リフォームローンは10万円以上500万円以内。
- ご融資期間**
3年以上35年以内(借換応援型は31年以内)但し、リフォームローンは、1年以上10年6ヶ月以内

- ご返済方法**
元利均等毎月返済(ご融資額の50%以内でボーナス返済も併用できます)
 - 担保・保証**
・融資対象不動産を担保をお願いします。
・連帯保証人又は福井県農業信用基金協会の保証を徴します。
・所定の保証料(年0.35%以内)をお支払いいただけます。(原則実行時前納)
・リフォームローンは、原則無担保とし、債務保証(上記の協会)のみで可とします。
 - 団信**
団体信用生命共済に加入していただけます。(共済掛金はJAが負担いたします)
- ※組合員以外の方のご利用の場合は、当JA所定の出資金をご出資いただくことで、准組合員としてご利用いただくことができます。
※繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、別途当JA所定の手数料が必要となります。
※ご返済額の試算については、店頭へお申しつけください。

※詳しくは窓口までお問い合わせください。

ちょきんぎよしましょ! JAバンク

詳しくは、お近くのJAバンク窓口までお気軽にお問い合わせください。

JA越前たけふ

- | | | | |
|---------------|------------------------|----------------|------------------|
| 取扱い店舗 | ローンセンター 21-2603 | 取次ぎ店舗 | ※取扱い店舗に取次ぎいたします。 |
| 中央支店 23-3100 | 味真野支店 27-1200 | 神山第一支所 22-1022 | 坂口支所 28-1801 |
| 東部支店 25-7777 | 西部支店 28-7777 | 神山支店 22-1105 | 北新庄支所 22-0072 |
| 南部支店 22-0900 | 南条支店 47-7777 | 吉野支店 22-0281 | 河野支所 48-7777 |
| 北日野支店 22-3355 | 今庄支店 45-7777 | 大虫支店 22-2291 | |



JA越前たけふ